

議案第 18 号

松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例
制定について

松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を次のよう
に制定するものとする。

令和 2 年 3 月 4 日提出

松前町長 石 山 英 雄

松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

松前町営住宅の設置及び管理に関する条例（平成 9 年松前町条例第 3 1 号）の一部を次のように改正する。

第 4 2 条第 3 項中「年 5 分の割合」を「法定利率」に改める。

附 則

（施行期日）

- 1 この条例は、令和 2 年 4 月 1 日から施行する。

（経過措置）

- 2 この条例による改正後の松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の規定は、この条例の施行の日（以下「施行日」という。）以後に到来する支払期に係る支払期後の利息について適用し、施行日前に到来した支払期に係る支払期後の利息については、なお従前の例による。

松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の一部改正に係る新旧対照表

現 行	改 正 案
<p>(住宅の明渡要求)</p> <p>第42条 略</p> <p>2 略</p> <p>3 町長は、第1項第1号の規定に該当することにより同項の請求を行ったときは、当該請求を受けた者に対して、入居した日から請求の日までの期間については、近傍同種の住宅の家賃の額とそれまでに支払を受けた家賃の額との差額に年5分の割合による支払期後の利息を付した額の金銭を、請求の日の翌日から当該町営住宅の明渡しを行う日までの期間については、毎月、近傍同種の住宅の家賃の額の2倍に相当する額以下の金銭を徴収することができる。</p> <p>4～6 略</p>	<p>(住宅の明渡要求)</p> <p>第42条 略</p> <p>2 略</p> <p>3 町長は、第1項第1号の規定に該当することにより同項の請求を行ったときは、当該請求を受けた者に対して、入居した日から請求の日までの期間については、近傍同種の住宅の家賃の額とそれまでに支払を受けた家賃の額との差額に<u>法定利率</u>による支払期後の利息を付した額の金銭を、請求の日の翌日から当該町営住宅の明渡しを行う日までの期間については、毎月、近傍同種の住宅の家賃の額の2倍に相当する額以下の金銭を徴収することができる。</p> <p>4～6 略</p> <p>附 則 (施行期日)</p> <p>1 この条例は、令和2年4月1日から施行する。 (経過措置)</p> <p>2 この条例による改正後の松前町営住宅の設置及び管理に関する条例の規定は、この条例の施行の日（以下「施行日」という。）以後に到来する支払期に係る支払期後の利息について適用し、施行日前に到来した支払期に係る支払期後の利息については、なお従前の例による。</p>
<p>説明</p>	<p>民法の一部を改正する法律（平成29年法律第44号）が令和2年4月1日に施行されることに伴い、公営住宅の明渡しに関する事項の改正が必要となったため、条例を改正しようとするものであります。</p>

※ _____が改正部分